

## N i e d e r s c h r i f t

### über die 2. Sitzung des Ortsausschusses Werthhoven

Sitzungsdatum: Mittwoch, 15.04.2026

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19:00 Uhr  
Ende der öffentlichen Sitzung: 20:48 Uhr

Ort, Raum: Wachtberg-Werthhoven Pössemer Treff, Weisser Weg 9,  
53343 Wachtberg-Werthhoven

#### **Anwesend:**

##### Vorsitzende/r

Dr. Leo Kreuz CDU

##### Mitglieder

Oliver Henkel Bündnis 90 / Die Grünen Stellvertretend für Nadine Dobler  
Roswitha Katharina Jahn UWG  
Michael Kaspers CDU Stellvertretend für Steffen Kömpel  
Horst Saal SPD  
Siegfried Vogel Unser Wachtberg

##### beratende Mitglieder

Gero Nölken FDP

##### Protokollführung

Jochen Güttes CDU

##### Verwaltung

Christoph Kronberg Fachbereichsleitung FB 70

#### **Abwesend:**

##### Mitglieder

Nadine Dobler Bündnis 90 / Die Grünen  
Steffen Kömpel CDU

#### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 2**    Abbau der elektrischen Oberleitung in der Fuchskaule

Herr Güttes berichtet über die aktuelle Situation nach Verlegung des neuen Erdkabels. Herr Kronberg berichtet, dass laut enewa GmbH der Rückbau im Herbst 2026 stattfinden soll.

### *Wortmeldung aus der Bürgerschaft*

**\*\*Die Sitzung wird unterbrochen\*\***

Ein Bürger deutet seinen Unmut über die Vorgehensweise des Versorgers an. Die Eigentümer bekamen, wie auch durch Herrn Güttes berichtet, eine recht kurze Frist zur Erneuerung der Hausanschlußkästen gesetzt, der Rückbau ist jedoch bislang nicht erfolgt.

## **TOP 3**    Stand weiteres Vorgehen bei der Brandruine in der Kapellenstraße

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und stellt fest, dass eine Wortmeldung vorliegt. AM Henkel berichtet über die aktuelle Situation und die Differenzen zwischen Bauherrn und Gutachter /Versicherung. Solange sich diese Parteien gerichtlich auseinandersetzen, kann auch seitens der Verwaltung nichts unternommen werden.

### *Wortmeldung aus der Bürgerschaft*

**\*\*Die Sitzung wird unterbrochen\*\***

Herr Duch berichtet über ein persönliches Gespräch mit dem Eigentümer. Dieser wünscht sich ein Anstoßen der Verwaltung, um dem Gutachter die Wichtigkeit einer Einigung zu demonstrieren.

Der Eigentümer selbst scheint jedoch noch nicht auf die Verwaltung zugegangen zu sein.

Ein Bürger kritisiert die mangelnde Absperrung der Brandruine. Eine Verkehrssicherheit sei nur durch Warnbarken nicht gegeben. Dies soll durch die Verwaltung geprüft werden.

## **TOP 4**    Sachstandsberichte der Verwaltung

### **TOP 4.1**    Kommunale Wärmeplanung - Auswirkungen auf Werthhoven

Der Vorsitzende erteilt Herrn Kronberg das Wort.

#### **Zentrale Wärmeversorgung durch kleinräumiges Wärmenetz auf Quartiersebene („Mikronetz“):**

Ein Teilbereich von Werthhoven wurde in der kWP als potentiell geeignetes Gebiet für ein kleinräumiges Nahwärmenetz detektiert.

Die Maßnahme L4 „Entwicklung eines Mikronetzes (Quartiersebene) in Arzdorf und Werthhoven“ sieht die Entwicklung dieses Wärmenetzes vor.

- Aktuell ist hierzu **keine** Machbarkeitsstudie, wie sie von der Enewa für die Fokusgebiete Villip/Villiprott, Niederbachem u. Berkum durchgeführt werden soll, geplant.
- Herr Clostermann ist im Austausch mit der Energieagentur Rhein-Sieg, ob Wachtberg durch die Energieagentur bei der weiteren Prüfung des potentiellen Mikronetzes unterstützt werden kann. Hierzu könnte voraussichtlich ein Tool der Energieagentur eine tiefere Prüfung als die der kWP ermöglichen. Die Untersuchungstiefe einer Machbarkeitsstudie wird dabei jedoch **nicht** erreicht.
- Sollte sich im Zuge der weiteren Betrachtungen herausstellen, dass ein Mikronetz in Werthhoven wirtschaftlich betrieben werden kann, könnte der Bau und der Betrieb ggfs. durch eine Bürger-Energiegenossenschaft erfolgen. Bezüglich einer Infoveranstaltung zu dem Thema „Bürger-Energiegenossenschaften“ steht Herr Clostermann aktuell im Austausch mit der Energieagentur Rhein-Sieg und der Verbraucherzentrale NRW. Die Idee ist, das Thema mit einer eigenen Veranstaltung in der Veranstaltungsreihe der „Energie-Dialoge“ unterzubringen. Ebenso steht er im Austausch mit Alina Ahrens (Geschäftsführerin der enewa), wie die Mitgliedschaft/Mitwirkung der Enewa bei einer möglichen Bürger-Energiegenossenschaft aussehen kann.

### **Dezentrale Wärmeversorgung:**

Für den restlichen Bereich in Werthhoven (bzw. für den gesamten Bereich, wenn ein Mikronetz nicht wirtschaftlich zu betreiben ist) wird eine dezentrale Wärmeversorgung empfohlen.

- Über die Veranstaltungsreihe der Energie-Dialoge werden hierzu fortlaufend Informationen zu relevanten Themen bereitgestellt. Eine Auflistung der aktuellen Termine und Themen kann auf der Gemeinde-Homepage eingesehen werden: [Beratungsangebote & Informationsveranstaltungen | Wachtberg](#)  
Die Themen der Energie-Dialoge werden dabei fortlaufend angepasst: Neben einem Vortrag zu Bürger-Energiegenossenschaften (s.o.) soll es auch einen Vortrag zum Thema „Nachbarschaftliche Zusammenarbeit“ geben. Hierbei sollen Möglichkeiten aufgezeigt werden, wie durch nachbarschaftliche Zusammenschlüsse Kosten gespart werden können (z.B. durch Sammelbestellungen oder die gemeinsame Nutzung einer einzelnen, entsprechend größer dimensionierten, Wärmepumpe für mehrere Haushalte).

Herr Henkel erörtert die Kommunale Wärmeplanung insgesamt.

**Der OA bittet die Verwaltung, dass die Energieagentur sich die Lage in Werthhoven zeitnah ansieht und berichtet was möglich ist.**

**Für die kommende Sitzung sollte Herr Clostermann eingeladen werden, um die Bürger zu informieren.**

*Wortmeldung aus der Bürgerschaft*

**\*\*Die Sitzung wird unterbrochen\*\***

Seitens der Bürgerschaft wird der Informationsfluss bezüglich der kommunalen Wärmeplanung bemängelt.

**Die Bürger wünschen sich hier, auch weil viele darüber nachdenken ihre Heizung zu erneuern, einen besseren Austausch.**

Unter folgendem Link sind Informationen abzurufen:

<https://www.wachtberg.de/wirtschaft-entwicklung/klima/klimaschutz/kommunale-waermeplanung/>

#### **TOP 4.2 Starkregenschutz**

Herr Kronberg berichtet, dass die Planungen am Straßendurchlass „Alter Hof“ zurzeit optimiert werden und eine Auswertung folgt.

Herr Güttes informiert über die im vergangenen Jahr durchgeführten Maßnahmen in der „Fuchskaule“ und Kapellenstraße“. Hier wurden Ablaufrinnen im Bereich „Alter Hof“ über die gesamte Fahrbahnbreite eingebaut, um das Oberflächenwasser abzuführen und vom Engpass am Straßendurchlass fernzuhalten.

*Wortmeldung aus der Bürgerschaft*

**\*\*Die Sitzung wird unterbrochen\*\***

Nach einer ausgiebigen Diskussion über die Verrohrung zwischen „Alter Hof“, den Privatgrundstücken und „Auf dem Driesch“ wird die Sitzung wieder aufgenommen.

**Der OA bittet die Verwaltung um Prüfung und Bericht wie die Verrohrung zurzeit ist und wie diese vergrößert werden kann.**

Herr Kronberg informiert, dass die Gemeinde Wachtberg über vier Starkregenberater verfügt die gerne vor Ort über die aktuelle Situation berichten und den Bürgern Tipps zur Eigenvorsorge geben können.

Unter folgendem Link ist die Starkregenkarte der Gemeinde zu finden:

<https://wachtberg-starkregen.de/index.html>

#### **TOP 5 Verschiedenes**

1. Der Vorsitzende berichtet über einen Antrag eines Bürgers zum Thema Verkehrsberuhigung der Ahrtalstraße, Temporeduzierung auf Tempo 30.

In einer Stellungnahme des Leiters des Ordnungsamtes heißt es hierzu gab es 2025 eine ausführliche Prüfung mit dem Ergebnis, dass keine Verstöße festzustellen waren, die eine Reduzierung rechtfertigen.

Mittlerweile wurde zumindest der Engpass zwischen Weißer Weg und Züllighovener Weg auf Tempo 30 reduziert.

Frau Jahn bittet zu prüfen, ob der Spielplatz mit eingebunden werden kann.

### Wortmeldung aus der Bürgerschaft

**\*\*Die Sitzung wird unterbrochen\*\***

Herr Landmann erörtert noch einmal seinen Antrag.

Die Ortschaft Lüftelberg wird aus der Bürgerschaft als Referenzstelle zum Thema „gesamter Ort Tempo 30“ genannt.

#### Beschlussempfehlung:

**Der OA bittet die Verwaltung an den RSK heranzutreten, um den Bereich Spielplatz sowie die Bushaltestelle Werthhoven Mitte mit in den temporeduzierten Bereich „30“ einzubinden und diesen Bereich bei der nächsten Begehung zu prüfen.**

**Zudem bittet der OA die Prüfung einer baulichen Maßnahme im Bereich der Bushaltestelle MITTE beispielsweise durch Betonborde um mehr Raum für Kinder auf dem Weg zum Bus zu schaffen.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

#### **einstimmig empfohlen**

2. Im Bereich Fuchskaule/Am Nussbäumen wurde ein zusätzlicher Laternenmast installiert, es fehlt jedoch der Leuchtkörper. Hierzu wird sich Herr Kronberg mit Herrn Fuchs von der ENEWA abstimmen.  
Rückmeldung durch Hr. Fuchs: Der Leuchtkopf ist bestellt.  
Die Bestellung ist in Verzug, er soll montiert werden, sobald die Lieferung erfolgt ist.
3. Verkehrsspiegel Weißer Weg/ Ahrtalstraße. Hier wurden die Schilder der Bushaltestelle und das Tempo 30 Schild so platziert, dass der Spiegel wirkungslos ist.
4. **Nach dem Glasfaserausbau sind an einigen Gehwegen noch Ausbesserungsarbeiten nötig. Hier bittet der OA um Klärung, ob und wann die Abnahme stattfindet bzw. stattgefunden hat.**
5. Wunsch einiger Bürger ist es bis zum Ausbau der Ortsaus- und Zufahrt Ahrtalstraße diesen teilweisen sehr kaputten Teil auf Tempo 50 zu reduzieren.
6. Die Bürger haben ein Update zu o.g. Ausbau gewünscht. (Welche Straßenseite für den Fuß- und Radweg, Querungshilfe oder Bedarfsampel an der K58).
7. Illegales Lagern von Gartenbauabfällen u.ä. auf einem Grundstück oberhalb „Am Feldpütz“.
8. Aufnahme Werthhovens in das Rad Verleihnetz der Fa Welo mit Abstellplatz.

Am Ende berichtet Herr Duch noch von der Installation eines gesponserten Balkonkraftwerkes am Pössemer Treff und von einer möglichen Erweiterung zu einer PV-Anlage auf dem Dach.

Er bedankt sich ausdrücklich bei der Verwaltung für die stets reibungslosen Abläufe, wie zuletzt der Tausch diverser Türzylinder und der ständigen Grünpflegearbeiten rund um den Treff.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:48 Uhr.

---

gez. Dr. Leo Kreuz  
Vorsitz

---

gez. Jochen Güttes  
Protokollführung